

Hyresavtal för Kvartersgården

Välkommen till vår Kvartersgård! Kvartersgården är vår gemensamma festlokal, därför ber vi dig som hyr att noga läsa igenom och följa punkterna i avtalet. Detta avtal gäller mellan HSB Brf City i Täby och nedanstående lägenhetsinnehavare.

Hyra

500 kr för boende i föreningen. Hyran faktureras lägenhetsinnehavaren, varpå detta avtal ska signeras av den som står för lägenhetskontraktet.

Hyresperiod

Lokalen hyrs den _____ kl _____ och ska vara städad och utrymd senast kl 12.00 dagen efter.

Skadegörelse

Vid skada på inventarier eller interiör faktureras lägenhetsinnehavaren för kostnaden.

Städning

Lokalen ska städas enligt bifogad checklista. Vid dålig eller utebliven städning faktureras lägenhetsinnehavaren för städbolagets kostnad att städa. Et går att köpa städning av lokalen till en kostnad av 1500 kr. Önskas städhjälp kontakta Benitez Städ Service AB (Näsbydalsvägen 15) och upprätta ett separat avtal med dem.

Larm

Larmet till lokalen sitter i överlåset på ytterdörren. Larmet stängs av när man låser upp överlåset och aktiveras när man låser och lämnar lokalen. Eftersom larmet aktiveras vid rörelse får ingen person finnas kvar i lokalen när man låser. Vid larm under hyresperioden utgår en kostnad på 3.000 kr.

Övrigt

Biljardbordet får inte flyttas från sin plats.

Ingen musik får spelas efter kl 24:00. Lokalen får dock fortsätta nyttjas så länge man håller en låg ljudnivå och inte stör de som bor nära Kvartersgården. Lägenhetsinnehavaren ska närvara hela tiden som lokalen används och ansvarar för att god ordning råder samt att fönster och dörrar är stängda när musik spelas. Inga djur är tillåtna i lokalen. Rökning är inte heller tillåtet i lokalen.

Respekteras inte detta avtal kan lägenhetsinnehavaren bli utesluten från att hyra kvartersgården igen.

Detta avtal har upprättats i två exemplar där båda parter fått varsitt exemplar.

Jag har förstått innebörden av detta avtal

Namnteckning: _____

Namnförtydligande: _____

Adress: _____ **Lägenhetsnummer:** _____

Telefon: _____

Godkännes av Brf City:

Datum: _____ **Namnteckning:** _____